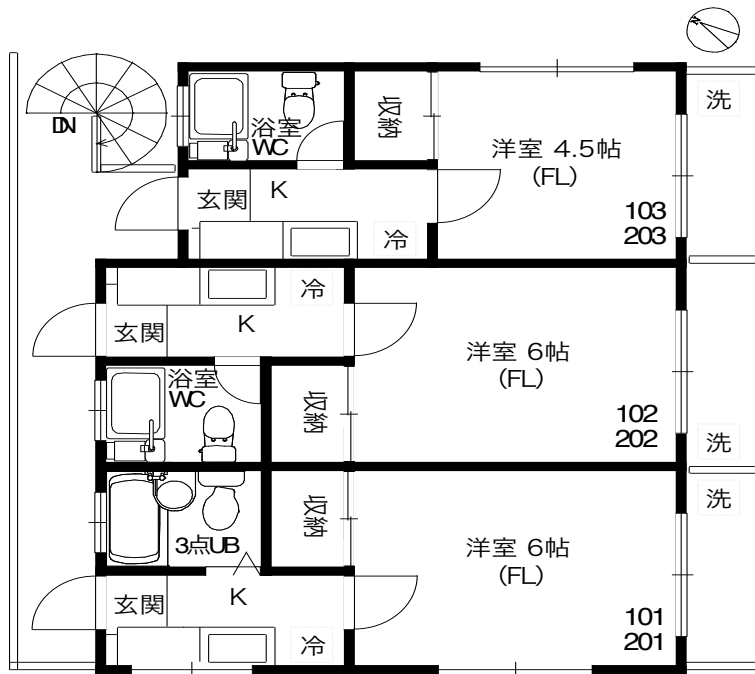


種別	賃貸アパート	
名称	アゼリアハイツ	
賃料	102号室	43,000円 (管理費)
	201号室	45,000円 月額2,000円
	202号室	45,000円
交通	東武東上線「大山」駅 徒歩8分 *都営三田線「板橋区役所前」駅利用可 (徒歩17分)	
所在	〒173-0022 東京都板橋区仲町15-8	
建物	構造	木造瓦葺2階建
	専有面積	16.75㎡ (壁芯) その他 バルコニー (テラス) 約2.3㎡
	間取り	1K Type
	総戸数	6戸
	築年月	1977年2月築
賃貸条件	契約期間	2年間
	敷金	1ヶ月
	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料の1ヶ月相当額
	その他	住宅用賃貸総合補償保険加入要 賃貸保証加入要/エルスサポート(株)他
設備	エアコン	
	公営水道、本下水、都市ガス、東京電力	
備考	・保証委託料：初年度は賃料、管理費の合計額の50%相当額、以後1年毎1万円	
	・非喫煙者限定	
	* 2021年10月 2階ベランダ架け替え * // 共用廊下補修、鉄部塗装等	
考	* 201号室 2021年2月 室内自然死	

◎ 商業施設、病院、公共機関が近くにあり暮らしやすい街/仲町

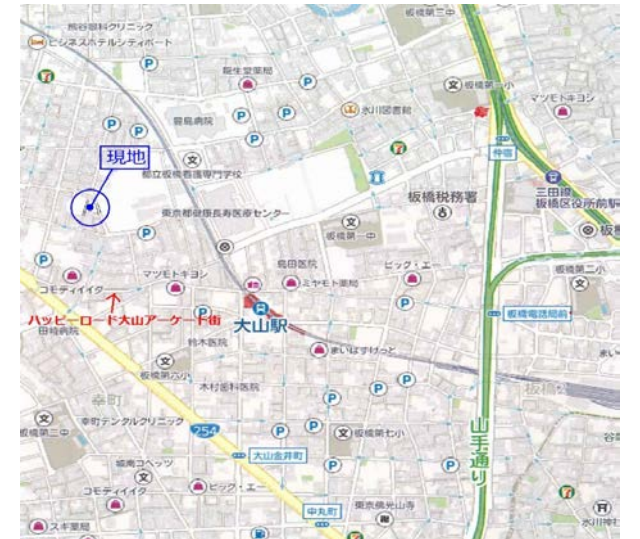
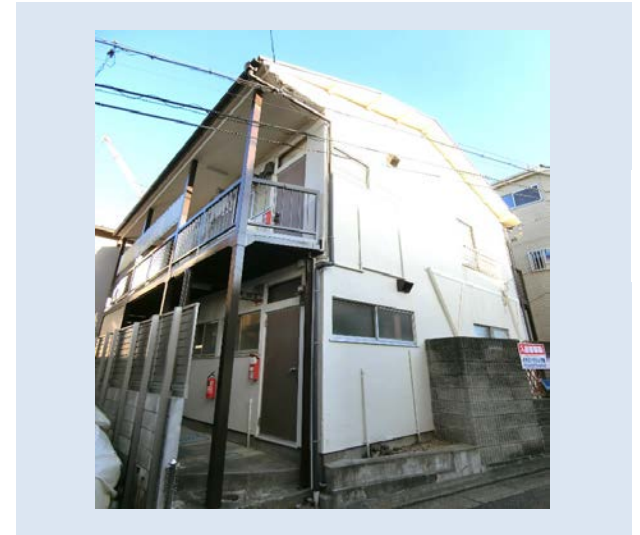


1階、2階同型

- |                       |                          |      |
|-----------------------|--------------------------|------|
| 周<br>辺<br>の<br>施<br>設 | ① ハッピーロード大山商店街 (アーケード街)  | 徒歩4分 |
|                       | ② サミットストア板橋弥生町店          | 徒歩4分 |
|                       | ③ 東京都健康医療公社 豊島病院         | 徒歩5分 |
|                       | ④ 地方独立行政法人 東京都健康長寿医療センター | 徒歩7分 |
|                       | ⑤ 板橋区役所 区民事務所仲町          | 徒歩4分 |
|                       | ⑥ 板橋区立氷川図書館              | 徒歩9分 |
|                       | ⑦ 板橋警察署東山町交番             | 徒歩6分 |

\*図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

◎審査の結果、お断りさせていただく場合があります。その理由等については一切開示しません。予めご承知おき下さい。



●宅地建物取引業：東京都知事免許 (13) 第29798号 ●賃貸住宅管理業：国土交通大臣 (2) 第1477号 ●(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

◆お問合せはお気軽に！

取引態様：媒介(専任)  
2024/04/13 情報更新

# オオミハウジング株式会社

Tel 03-5375-0303

〒173-0014 板橋区大山東町24-10 サニーヒルズ大山1階 [URL] <http://www.oomihousing.co.jp> ●営業時間 AM9:30~PM7:00

Fax 03-3964-8034 E-mail [shoji@oomihousing.co.jp](mailto:shoji@oomihousing.co.jp)