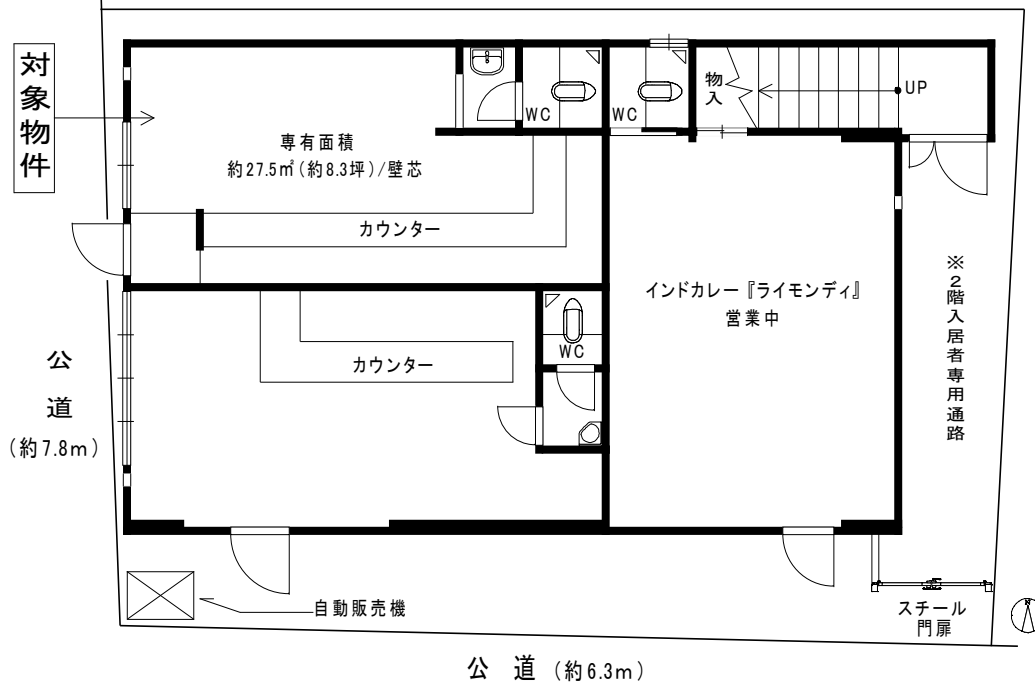


種別	貸店舗/事務所	
名称	「パインWEST」	
賃料	100,000円 別途消費税 10,000円	
交通	東武東上線 「大山」駅 徒歩 2分	
所在	〒173-0014 東京都板橋区大山東町15番3号	
建物	構造	木造スレート葺2階建
	床面積	約27.5㎡(約8.3坪)/壁芯
賃貸条件	築年月	昭和52年2月
	※登記簿記載の種類:店舗	
賃貸条件	契約期間	3年間
	契約種別	定期借家契約
	敷金	6ヶ月
	礼金	1ヶ月
条件	その他	事業用賃貸総合補償保険加入(当社指定)
		敷金償却-解約時2ヶ月
設備	公営水道、都市ガス、本下水、東京電力	
備	※家賃債務保証業者の提供する保証を利用	
	家賃債務保証業者:フォーシーズ株式会社	
	初年度保証委託料:月額賃料等の100%相当額 以後、1年毎10,000円	
備	※定期借家契約は更新のない借家契約で、期間の満了により終了します。 (合意により再契約可)	
	※引渡し/現況	
備	※営業時間相談-PM10時頃迄	
	※入居審査の結果、お断りさせていただく場合があります。尚、その理由につきましては一切開示することはできません。予めご承知おき下さい。	

「大山」駅 北口改札より約120m ・1階路面店/飲食・理美容・事務所可



◎スナック、バー、居酒屋等飲酒を主目的とする店舗及びカラオケ不可



■概要図面です。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

●東京都知事(13)第29798号 ●賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第1458号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

◆お問合せはお気軽に! 営業時間 AM9:30~PM7:00

取引態様:媒介(専任)

オオミハウジング株式会社

Tel 03-5375-0303

2022.09.05 情報公開

〒173-0014 東京都板橋区大山東町24番10号 板橋文化会館前

[URL] <https://www.oomihousing.co.jp/>

Fax 03-5375-3030 E-mai info@oomihousing.co.jp